

REUNION DU 27 AVRIL 2010

Le vingt sept avril deux mil neuf à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la commune de CHEVIRE LE ROUGE s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, en session ordinaire du mois d'avril, sous la Présidence de Monsieur André GUEVARA, Maire.

Etaient présents : Monsieur André GUEVARA, Maire

M. Patrick HAMARD, Monsieur Jean-Claude LEAU, adjoints

M. Romaric LECOINTRE, Mme Marie-Thérèse CROZA, Mme. Geneviève BELLIER, M. Jérôme BELLIER, Mlle Laurie CALLEJON, M. Thierry DELAUNOY, M. Patrick CAYON, M. Ludovic ROCTON, Mme. Chantal GIRAULT, Mme Maylis THURET, M. Anthony AUDOUIN, Conseillers

Absents excusés : Mme Virginie HARDOUIN

Absent :

Secrétaire de séance : Mme Maylis THURET

Date de convocation : 20 avril 2010

Date d'affichage : 29 avril 2010

POINT A AJOUTER :

- DELIBERATION - TAUX DE PROMOTION POUR AVANCEMENT DE GRADE
- DELIBERATION - ECHANGE AVEC MONSIEUR COUVREUX
- DELIBERATION - ECHANGE AVEC MONSIEUR LECOINTRE
- DELIBERATION - AUTORISATION DE SIGNATURE VENTE MARSAIS
- DELIBERATION - LOCATION ET SOUS-LOCATION MONSIEUR ET MADAME GEOFFRAY THIERRY
- DELIBERATION- RENOUELEMENT BAIL DE MADAME BRARD DELPHINE

SOMMAIRE :

- 1°) DELIBERATION : RENOUELEMENT CAE
- 2°) DELIBERATION : AVENANT AU CONTRAT D'ASSISTANT QUALIFIE DE CONSERVATION DU PATRIMOINE DE 2^{ème} CLASSE
- 3°) DELIBERATION : CREATION DE POSTE ADJOINT ADMINISTRATIF DE 2^{ème} CLASSE
- 4°) DELIBERATION : TAUX DE PROMOTION POUR AVANCEMENT DE GRADE
- 5°) DELIBERATION - ECHANGE AVEC MONSIEUR COUVREUX
- 6°) DELIBERATION - ECHANGE AVEC MONSIEUR LECOINTRE
- 7°) DELIBERATION - AUTORISATION DE SIGNATURE VENTE MARSAIS
- 8°) DELIBERATION - LOCATION ET SOUS-LOCATION MONSIEUR ET MADAME GEOFFRAY THIERRY
- 9°) DELIBERATION- RENOUELEMENT BAIL DE MADAME BRARD DELPHINE
- 10°) DIVERS

Après avoir approuvé le compte rendu de la dernière séance, le Conseil Municipal passe à l'examen des questions inscrites à l'ordre du jour.

1°) DELIBERATION : RENOUELEMENT CAE

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que le Contrat d'Accompagnement dans l'Emploi de Madame OUVRARD Nathalie arrive à terme au 8 mai 2010.

Par conséquent, Monsieur le Maire propose de renouveler pour une période de 6 mois le Contrat d'Accompagnement dans l'Emploi de Madame OUVRARD Nathalie soit du 10 mai 2010 au 10 novembre 2010.

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal accepte de renouveler le CAE de Madame OUVRARD Nathalie.

2°) DELIBERATION : AVENANT AU CONTRAT D'ASSISTANT QUALIFIE DE CONSERVATION DU PATRIMOINE DE 2^{ème} CLASSE

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que le Contrat à Durée Déterminée de Mademoiselle BRETAULT Marie recrutée en tant que Assistant qualifié de Conservation du patrimoine de 2^{ème} classe, non titulaire, arrive à terme le 2 mai 2010.

La charge de travail étant supérieure à celle prévue, Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal un avenant au Contrat en cours pour une durée de 7 jours.

Au vu de l'avancement des travaux à ce jour, il n'est plus nécessaire de délibérer pour un avenant au contrat.

3°) DELIBERATION : CREATION DE POSTE ADJOINT ADMINISTRATIF DE 2^{ème} CLASSE

Depuis le 13 décembre 2007, Madame HAMARD Sabrina (Adjoint technique Territorial de 2^{ème} classe) effectue régulièrement des tâches administratives. Au 1^{er} juillet 2009, son travail est devenu exclusivement administratif (formation suivie du remplacement de congé maternité de Madame DUBLÉ Ketty). A l'occasion de l'ouverture de l'agence postale communale, son temps de travail est réparti entre l'agence postale et le secrétariat de mairie.

Le grade d'adjoint technique de 2^{ème} classe ne correspondant plus à son travail, Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal la création d'un poste d'adjoint administratif de 2^{ème} classe à compter du 28 avril 2010.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide de créer le poste d'adjoint administratif 2^{ème} classe.

4°) DELIBERATION : TAUX DE PROMOTION POUR AVANCEMENT DE GRADE

La loi n° 2007-209 du 19 février 2007 relative à la fonction publique territoriale, article 35, modifiant l'article 49 de la loi N°84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale, stipule :

« Le nombre maximum de fonctionnaires appartenant à l'un des cadres d'emploi ou corps régis par la présente loi, à l'exception du cadre d'emplois des agents de police municipale, pouvant être promu à l'un des grades d'avancement de ce cadre d'emplois ou de ce corps est déterminé par application d'un taux de promotion à l'effectif des fonctionnaires remplissant les conditions pour cet avancement de grade. Ce taux de promotion est fixé par l'assemblée délibérante après avis du Comité Technique Paritaire. »

Considérant l'avis du Comité Technique Paritaire en date du 14 décembre 2009, le Conseil Municipal décide de fixer à 100% le taux de promotion à appliquer à l'effectif des fonctionnaires remplissant les conditions à un avancement de grade.

5°) DELIBERATION - ECHANGE AVEC MONSIEUR COUVREUX

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal le projet d'échange d'une partie du chemin rural de la Pentière entre la commune et Monsieur COUVREUX.

Actuellement une partie de notre chemin rural est coupé par la piste de Monsieur COUVREUX. L'échange proposé concerne cette portion de chemin appartenant à la commune avec une bande de terrain qui longe les parcelles de Monsieur COUVREUX (A147 et A146).

Par délibération du 11 octobre 2007, le Conseil Municipal a décidé, après enquête publique procédée du 23 juillet 2007 au 6 août 2007, du déclassement d'une partie de ce chemin rural.

Monsieur COUVREUX s'engage à partager les frais de géomètre et de notaire dans la limite de 1 000 €, le restant étant à la charge de la commune.

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal charge Monsieur le Maire de finaliser ce dossier auprès de Me DUCHENE et GOURET-DUCHENE.

6°) DELIBERATION - ECHANGE AVEC MONSIEUR LECOINTRE

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal le projet d'échange d'une partie du chemin rural du Gué Bouvier entre la commune et Monsieur LECOINTRE.

Dans la continuité de l'échange avec Monsieur COUVREUX, la commune a souhaité échanger une partie du chemin rural du Gué-Bouvier contre un chemin le long du Couasnon.

Par délibération du 11 octobre 2007, le Conseil Municipal a décidé, après enquête publique précédée du 23 juillet 2007 au 6 août 2007, du déclassement d'une partie de ce chemin rural.

Les frais de géomètre et de notaire sont à la charge de la commune.

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal charge Monsieur le Maire de finaliser ce dossier auprès de Me DUCHENE et GOURET-DUCHENE.

7°) DELIBERATION - AUTORISATION DE SIGNATURE VENTE MARSAIS

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal le projet de vente de la parcelle cadastrée OE 614 au profit de l'entreprise MARSAIS, se situant sur la zone à vocation artisanale dite de « La Croix Blanche ». Le prix étant fixé à 1 euros le mètre carré (UN EURO).

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal charge Monsieur le Maire de finaliser ce dossier de vente auprès de Me DUCHENE et GOURET-DUCHENE par la signature de l'acte et du droit de regard de ladite convention.

8°) DELIBERATION - LOCATION ET SOUS-LOCATION MONSIEUR ET MADAME GEOFFRAY THIERRY

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal le projet de bail, de location (470€/mensuel) et de sous-location de monsieur et Madame GEOFFRAY Thierry (boulangerie et sous-location de la partie habitation).

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal charge Monsieur le Maire de finaliser ce dossier auprès de Me DUCHENE et GOURET-DUCHENE par la signature de l'acte.

9°) DELIBERATION- RENOUELEMENT BAIL DE MADAME BRARD DELPHINE

Monsieur le Maire rappelle au Conseil municipal le renouvellement de bail, de mademoiselle BRARD Delphine (coiffeuse).

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal charge Monsieur le Maire de finaliser ce dossier auprès de Me DUCHENE et GOURET-DUCHENE par la signature de l'acte.

10°) DIVERS

- ◇ Bilan comptage donné par des radars informatifs : pour la période du 29 mars au 2 avril 2010
- dans le sens Baugé-Chevire : 2935 véhicules, une vitesse moyenne de 56 km/h
- dans le sens Fougeré-Chevire : 2653 véhicules, une vitesse moyenne de 59 km/h

✧ Dans la campagne d'information « Tous au numérique » développée par la Communauté de Communes, réunion sur « le passage à la télé tout numérique » le Mercredi 5 mai de 19h à 20h30, à la Maison des Services Publics à Baugé : présentation par la société CPM France, mandatée par France Télé Numérique.

- **Laurie CALLEJON**

Réunion de la commission Accessibilité le 3 mai à 18h à la mairie : classement des données et évaluation des priorités en s'appuyant sur l'étude de M. PIERRART, architecte

- **Anthony AUDOUIN**

- Dernière mise au point de la carte/plan d'accès des artisans en panneau d'affichage
- Voir infra, discussion avec Mr le Maire sur modalités du soutien scolaire

- **Patrick HAMARD**

Vérification en cours du raccordement à FOUGERÉ de l'antenne MELISA.

Réunion vendredi 7 mai à 16h avec M. LATRON (Architecte en chef des Bâtiments de France) et M. Poulain (responsable ATD) pour les travaux de la toiture du chœur de l'église, classée MH.

Rappel du seuil des appels d'offre : 4000 € au 1^{er} mai 2010

Stagiaire à l'école des Tournesols : stage découverte

Tour du Baugeois, le 1^{er} mai

Le 19 juin : au terrain de pétanque, journée sportive des enfants avec d'autres écoles.

- **M. le Maire**

- Annonce des animations des journées du Patrimoine (3^{ème} W-E de septembre) : thème de la chasse, messe de St Hubert en plein air, Rallyes de chasse à courre avec trompes de chasse et meutes de chiens, démonstrations, science cynégétique, taxidermistes avec présentation d'animaux.

- Le week-end précédent : vide-greniers organisé par les parents d'élèves de l'école des Tournesols

- Rendez-vous ce jour avec Mme Péan, directrice de l'école publique, pour fixer la date de la journée portes ouvertes : 18 mai à 18h15. Visite des locaux, mot du Maire et de la directrice, démonstration des tableaux interactifs et pot. Inviter l'ancien conseil.

- Le soutien scolaire : décharge signée des parents pour la sortie.

- Piscine : arrivée à 17h en car, avec 2 arrêts, un à l'école, l'autre à la garderie.

Conférence de presse à la piscine de la Flèche avec les enfants de Cheviré pour l'inauguration du bassin nautique (qui offre un maillot à M. le Maire ?)

- Rentrée 2010/11 : des prévisions en hausse mais le « comptage » des élèves se fait le jour de la rentrée scolaire. Et toute action se déclenche à partir de cette date (ouverture de poste, adaptation des bâtiments)

- Rencontre de M. MERCIER, Inspecteur d'Académie, pour l'ouverture de classe. Problème en sursis.

Le 9 mai : monuments aux morts ; avec remise de distinction à Joseph POULAIN, suivi d'un verre à l'Agriculture. RDV à 10h 45 devant la Mairie.

- Défibrillateur : formation d'une heure proposée ; date à arrêter : le 22mai envisagé.

- Retour sur les modalités du soutien scolaire par **Anthony AUDOUIN** : il semble y avoir un précédent avec une famille de Cheviré dont l'enfant était pris en charge à la sortie du soutien

par un agent de la mairie : à vérifier. Il demeure l'ambiguïté du temps scolaire : on (la Mairie) prend à la sortie de l'école, à la fin du temps scolaire. A creuser.

- Jérôme BELLIER

Organisation de la fête du 8 mai : les membres du conseil y sont invités, les tickets de réservation se prennent auprès de Laurent BECOGNEE (responsable tennis) et de Claude VAIDIE (responsable pêche)

Composteurs : un 2^{ème} lot de 200 est proposé à 20 € l'unité.

- Geneviève BELLIER et Marie-Thérèse CROZA

Les commandes cantine se prendront au Super-U de Baugé jusqu'en juillet 2010

L'interlocutrice est Mme Tourteau, qui renégocie les promos lors de la passation des commandes, une semaine à l'avance, avec déplacement à Super-U le mercredi matin pour retrait des denrées. Cette organisation (contacts, établissement des menus et déplacements) est sous la responsabilité d'Annie LEAU

- Romaric LECOINTRE

Arrivée des pièges au dépôt

- Ludovic ROCTON

- Développement durable : se reporter au n°1 du mensuel du Conseil Général où la Commune de Cheviré est citée cf l'interview de Marie-Jo HAMARD (Conseillère Générale et Présidente d'Anjou Energies Renouvelables) Le 49 est un département énergétique.

- Projet d'installation de panneaux photovoltaïques à l'école publique des Tournesols financés par « Anjou Energies Renouvelables ». L'attention est attirée sur l'emplacement exact des panneaux en toiture. **En savoir plus : www.cg49.fr et www.sodemel.fr**

Une convention de réciprocité serait passée avec Sodemel (79 rue Desjardins 49100 Angers)

- Jean-Claude LEAU

Dimanche 25 avril : Journée Jacquaire avec marche-rencontre à Cheviré le Rouge : au rassemblement devant l'église à 9h15, il y avait 80 jacquets ! Après 8 kms de marche, apéritif (offert par la municipalité) et déjeuner à la salle des fêtes (mise à disposition gracieuse) infos données sur différents stands. Au programme de l'après-midi : visite du musée des vêtements liturgiques par Laure PINGOT, visite de l'église (les vitraux), et cheminement par le prieuré vers le sentier botanique et le lavoir .Beau temps et richesse conviviale des échanges.

Prochain conseil : le 8 juin

Sans autres questions la séance est levée le mardi 27 avril 2010 à 22 H 30.